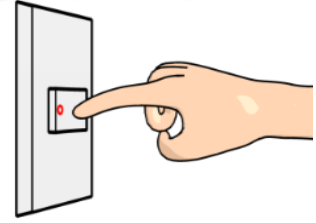


会員の皆様へお願い

建設会館の駐車場使用は固く禁じられております。支部へお車でお越しの際は、近隣の有料駐車場をご利用下さいませ。お願い申し上げます。

湘南支部 だより

遠くから
私たちができること



※電気は救援物資より早く被災地に届きます。節電にご協力を。

(社)全日本不動産協会 湘南支部
〒251-0054 藤沢市朝日町5-7 藤沢市建設会館
TEL0466-28-1445 FAX0466-28-4644

発行者：秋山 始
編集責任者：西岡昌章

このたびの東日本大震災におきまして、お亡くなりになられた方々のご冥福をお祈り申し上げますとともに、被災された方々に、心よりお見舞いを申し上げます。



四月二十六日の支部総会にて引き続き支部長を仰せ付かりました。精一杯頑張ります。
ご支援、ご協力を何卒お願い申し上げます。
三月十一日から今日まで、わが国に起こった事をどう言葉にしたらいでしょう。何よりも犠牲者のご家族や被災者が声も荒げずに涙を流す姿に胸を抉られる思いがします。
外国では日本人は「どうしてこの様に寛大で鎮かなのか」と驚いていると云う記事がありました。私が私を含め日本人の精神の根底に「いつかはこの様なことが起こるであろう」と云う諦観があったのではないかと思えます。
福島原発、余震、更には東海地震等への心配などこれから起こる事にも予断は許されませんが、奮闘しておられる現場の人々と共に国土に直接根ざした仕事をしている私達はこれからも更にお客様へ「安心、安全、良い仕事」をお届けすべく心掛け、我々の出来る社会貢献をしてゆこうではありませんか。



会員の皆様へ
支部長
秋山 始

支部総会報告(四月二十六日)
総務委員長 井上 章

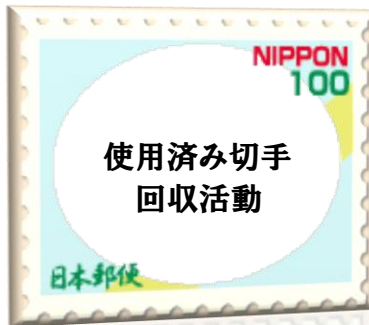
グラントホテル湘南に於いて、湘南支部第三十四回通常総会を開催致しました。例年であれば、



研修会と懇親会を併せて行つて参りましたが、今回は東日本大震災の影響で総会設置準備段階において、計画停電などを考慮しなければならず、長時間の設営が難しいと判断、通常総会のみを開催と致しました。会員の皆様には大変申し訳なく、この場を借りてお詫び申し上げます。総会の審議事項につきましては、事業報告・決算報告・監査報告を一括審議、事業計画案・予算案を一括審議、支部規約の改正、支部役員改選、県本部理事及び代議員選任と続き最後に総本部代議員選任と九つの議案審議が行われ、いずれも悉く可決決定されました。また、県本部・総本部では不動産保証協会の総会があるわけですが、この度保証協会に社団法人から公益社団法人へ認定移行申請がなされるにつき、新代議員制度を導入のもと、支部通常総会とは別に代議員を選任しなければならなくなりました。湘南支部においては、「湘南選挙区割当代議員候補者」に対する選挙会を支部通常総会の後に実施し候補者全員が代議員として選任されました。今回のような不動産保証協会の公益社団法人への移行に伴う制度の変化など新しい事柄が沢山出て参りますが、都度、会員の皆様には分かり易くご理解頂けるよう努力して参りたいと思えます。会員の皆様と携わって頂いた役員の皆様のお陰をもちまして今回も通常総会・選挙会が無事終了致しました。誠に有難うございました。

平成 23 年度支部役員

役 職	氏 名	会 社 名
監 事	山本芳雄	(有) 不動産研究所
監 事	水野真樹	(有) エムアンドアール
相談役 資格審査委員	菅崎慎一郎	(株) 不動産ギャラリー
副支部長 (藤沢地区) 組織委員長 広報副委員長	佐野訓男	(有) ホームサポート
副支部長 (鎌倉地区) 総務委員長 鎌倉・地区長 資格審査委員	井上 章	(有) ランドアルファ
副支部長 (茅ヶ崎地区) 取引相談委員長 資格審査委員長	吉田朝峰	湘南よしだ (株)
財務委員長 資格審査副委員長	横山隆一	(有) ランドラッシュ
広報委員長 組織副委員長 鎌倉・副地区長	西岡昌章	オーキッド (株)
流通委員長 藤沢・地区長	宮崎 哲	藤沢総合企画 (株)
教育研修委員長	中川信義	(株) グローブ企画
教育研修副委員長	安藤 明	(有) アドワーク
財務副委員長 藤沢・副地区長	熊谷義昭	東洋住販 (株)
流通副委員長	早瀬 徹	(有) ライフネット湘南
取引相談副委員長 資格審査委員	太田幸男	(有) 太田不動産
茅ヶ崎・地区長	吉田茂夫	(有) 美和ハウジング
茅ヶ崎・副地区長	清田章夫	(有) 清田不動産



今回も、返信用封筒を同封致しましたので、お集め頂いた **使用済み切手だけ封筒に入れ** 支部までご返送下さい。
 (料金受取人払いですので切手を貼る必要は有りません)
 皆様のご協力をお待ちしております。
 ご協力頂いた切手は(社)日本キリスト教海外医療協会(JOCS)に送り、医療を必要としている方々の為に、役立っています。
 なぜ切手が収益になるのかは↓(JOCSホームページより抜粋)

ピースタンブくんの切手講座①
 切手がどうして役にたつの?—切手ボランティアのしくみ

その1. 切手を集めてJOCSに送ろう!

- 切手のまわりを5ミリから1センチぐらい残して切り取る
- 日本の切手と外国の切手はべつべつに!

その2. ボランティアの皆さんが「切手ボックス」を作ります。

- 破れたり、汚れている切手をとりのぞく
- 段ボール箱につめて、9.5キロの「切手ボックス」を作る

「切手ボックス」は、切手をコレクションしている切手コレクターさんに送ります。

その3. 1キロで1,200円の価値。切手がお金にかかります!

JOCSは自分たちで切手を整理して、コレクターさんに直接送るため、高く換金できるのです。詳しくは裏面に

その4. 使用済み切手の収益は、アジアやアフリカの人々の健康を守る活動に使われます。

はさみと切手の準備はいいかな〜??



コレクターさんが集めている切手はいろいろ。好きな模様を集めたり、面白い消印を集めたり…。だから、どんな切手でも役に立つんだよ。けっこう切手って、面白いじゃないかな?

ご協力下さいました皆様 有難うございました

- (有)アドワーク、(有)エスコートハウジング、(株)オリエンタルハウス、(株)開地総合企画
 (株)グローブ企画、(有)ケイエスハウジング、(株)ケイプランニング、三州土地建物(株)、
 湘南よしだ(株)、(株)湘南総建、(株)SHONAN・デザインシステム、(株)住地総建チム、
 (株)タウンズ、(株)テラ・コーポレーション、(有)トーシンホーム、(株)トムハウス、東洋住販(株)
 (株)ハウスマネジメント、ハウジングギャラリー(有)、(有)フィットホーム
 福丸興業(株)、(株)不動産ギャラリー、(株)Plat Home、(株)平成、(株)ベストホーム
 (有)マタノ企画、(有)美和ハウジング、(有)六会不動産、森山建設(株)
 (有)山湘不動産、(株)ライト、(有)ランドラッシュ、リード・インターナショナル(株)
 リード・ジャパン(株)、(有)ルビ・ハウジング、(有)Worker Bee
 神奈川県本部・川崎支部・相模原支部・平塚支部・横須賀支部

(敬称略)

各市町の被災者支援事業 (各 HP より)



	藤沢市	茅ヶ崎市	鎌倉市	寒川町
日 情報	5 月 19 日現在	4 月 13 日現在	5 月 16 日現在	5 月 20 日現在
担当部署	復興支援対策本部 復興支援プラン調整担当 Tel.0466-25-1111 内線 2118	市民安全部 防災対策課 防災危機担当 Tel.0467-82-1111	総合防災課 Tel.0467-61-3878(直通)	町民環境部町民課 0467-74-1111 内線 170
支援内容	市独自の『藤沢市自立型復興支援プラン』策定 ◇被災された方々の『受入』『自立支援』『帰郷』までの長期的に、オール藤沢体制で全力でサポート ①住居②就労③農地・工業用地・空店舗④就学支援・保育所支援他 5 月 23 日より直接被災者・被災企業の皆様から上記内容の募集開始	①避難者相談窓口設置：市役所本庁舎 3 階 午前 9 時～午後 5 時まで (平日のみ) ②災害救援ボランティアセンター設置：茅ヶ崎市社会福祉協議会と茅ヶ崎市で運営 午前 8 時 30 分～午後 5 時 15 分まで(平日のみ) ③市税に関する申告期限：青森・岩手・宮城・茨城・福島に住所地が有る方への、期限延長、納税の猶予制度	①住宅提供支援：手広雇用促進住宅 10 戸 (4 戸入居済) 市内民間賃貸住 50 戸 ②生活支援：住宅家賃補助 5 万円・駐車場賃料 1 万円 生活支援金：1 世帯 3 万円 (月) 入居支度金：1 世帯 10 万円 (1 回限り) 不用品登録制度を活用、希望の家具・電気製品を調達 ③就労支援：市のアルバイトとし 10 人採用 ④就学援助制度	一時避難所 ・寒川総合体育館 武道場 (4/4～4/6 まで) ・一之宮公園管理事務所集會室 (4/7～5/31 まで)

今年度の広報委員長を仰せつかりましたオーキッド株式会社の西岡昌章と申します。
私のような者に委員長の大役が務まるかどうか不安ではございますが、皆様のご助力をいただきながら、精一杯頑張るつもりですので、どうぞよろしく願いいたします。

編 集 後 記

広報の仕事は今年も、(年 4 回発行しております)「湘南支部だより」を中心に、皆様の業務の役に立つ情報をタイムリーに提供できるよう努力してゆきたいと思っております。

県本部第 39 回通常総会を終えて

5 月 20 日にヨコハマジャスト 1 号館にて、全日本不動産協会神奈川県本部第 39 回通常総会が開催されました。湘南支部より代議員 9 名が出席し、県本部阿部総務委員長及び五十嵐財務委員長より重要議案の報告があり、全議案が承認されました。支部より推薦の 4 名の方々が新理事として選任され、新理事による臨時理事会が開催され、県本部長に中村直利氏が再任され、湘南支部より県副本部長として菅崎慎一郎、秋山始両氏が就任されました。

副支部長 佐野訓男